

**Спрос на сведения ЕГРН среди жителей Новосибирской области увеличился в два раза**

За пять лет количество запросов на предоставление сведений Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в Новосибирской области увеличилось более чем вдвое. Об этом в эфире [программы](https://rutube.ru/video/95956878525081c24988f8d5071bd262/) «Регион LIFE» на телеканале ОТС сообщил директор регионального филиала ППК «Роскадастр» **Виталий Герлиц**.

Так, в 2020 году выдано 1,6 млн сведений, в 2024 году – 4 млн документов. С января по май 2025 года жители региона запросили более 1,7 млн документов.

Выписка из ЕГРН – основной документ, подтверждающий право собственности. В выписке отображается информация о собственнике, характеристиках объекта недвижимости, наличии ограничений прав, обременений объекта. Выписки подразделяются на несколько видов в зависимости от состава сведений.

Наиболее востребованными у новосибирцев на протяжении долгого времени остаются выписка об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выписка об объекте недвижимости, выписка о переходе прав, выписка о кадастровой стоимости.

Кроме выписок новосибирский Роскадастр предоставляет копии документов, на основании которых сведения внесены в ЕГРН (межевой/технический план, акт обследования) и копии правоустанавливающих документов (договоры, решения суда, свидетельство о праве на наследство, распоряжения органов власти).

Сведения ЕГРН в электронном виде можно получить на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) «Госуслуги», бумажный документ можно получить в любом из офисов [центра](https://www.mfc-nso.ru/) «Мои документы». Электронный документ имеет такую же юридическую силу, что и бумажный, а получить его можно быстрее, удобнее и дешевле. За семь лет объем выдаваемых сведений в электронном виде увеличился с 90 до 98%.

**Материал подготовлен филиалом ППК «Роскадастр»**

**по Новосибирской области.**