

**НСПД**

**Региональный Роскадастр рассказал, как Единый государственный реестр недвижимости помогает в деле охраны природы**

Ежегодно 5 июня отмечается Всемирный день окружающей среды. В России также в этот день чествуют экологов и поздравляют с профессиональным праздником. Сегодняшний праздник – отличный повод напомнить всем о необходимости беречь и сохранять природу. Филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области рассказал о значении Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в деле охраны природной среды.

Филиал Компании проводит работу по внесению в ЕГРН сведений о границах особо охраняемых природных [территорий](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_6072/) (ООПТ). К ним относятся государственные природные заповедники и заказники, национальные и природные парки, памятники природы, дендрологические парки и ботанические сады.

Сведения вносятся в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия с органами власти и органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решения об установлении или изменении границ территорий.

«*На сегодняшний день в Новосибирской области создано 79 ООПТ регионального значения, сведения о которых в полном объеме внесены в ЕГРН. Среди них – природный парк «Караканский бор», лесной парк «Заельцовский бор», природный заказник «Кудряшовский бор», памятники природы «Дендрологический парк» и «Бердские скалы»,* – отметил **заместитель министра природных ресурсов и экологии Новосибирской области Дмитрий Цуканов.**

При выборе земельного участка под строительство важно убедиться в том, что земли не попадают в границы установленной ООПТ. Получить информацию о том, прилегает ли участок к территории или находится непосредственно в границах ООПТ, можно с помощью сервиса «Публичная кадастровая карта» на [Портале](https://nspd.gov.ru/) пространственных данных федеральной государственной географической информационной системы «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных».

Сведения в виде юридически значимого документа можно получить, запросив выписку из ЕГРН об объекте недвижимости в любом офисе [центра](https://www.mfc-nso.ru/) «Мои документы» (МФЦ), в рамках [выездного обслуживания](https://kadastr.ru/services/vyezdnoe-obsluzhivanie/) новосибирского Роскадастра, а также на официальном [сайте](https://rosreestr.gov.ru/) Росреестра или на [портале](https://www.gosuslugi.ru/) «Госуслуги».

«*Наличие в ЕГРН сведений о границах таких территорий способствует защите природных комплексов посредством установления режима особой охраны и запрета любой деятельности, способной нанести вред окружающей среде, растительному и животному миру. Например, рубка леса, мелиоративные работы, строительство коммуникаций, устройство стоянок. Кроме того, минимизируются ошибки при предоставлении органами местного самоуправления земельных участков, соответственно, исключается ущерб, который может быть нанесен уникальным природным местам*», – прокомментировал **директор филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области Виталий Герлиц**.

***материал подготовлен филиалом ППК «Роскадастр»***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)