

**НСПД**

**Новые свободные территории**

**для жилищного строительства выявлены в Новосибирской области**

В список свободных земель, пригодных для осуществления жилищного строительства, вошли участки и территории Тогучинского, Мошковского и Доволенского районов Новосибирской области.

Такое решение принято оперативным штабом, действующим при Управлении Росреестра по Новосибирской области при участии представителей региональных и местных органов власти.

Выявленные три территории для многоквартирного строительства расположены в городе Тогучин на улицах Бригадная и Целинная.

Два свободных земельных участка находятся в рабочем поселке Мошково (улицы Кирова и Железнодорожная), два - в селе Ташара (улица Декабристов) и один участок - в поселке Октябрьский (улица Строительная) Мошковского района – эти участки пригодны для многоквартирной и индивидуальной жилой застройки.

В селе Довольное выявлено три земельных участка на улицах Светлая и Магистральная, их можно получить для строительства как многоквартирного, так и индивидуального жилого дома.

*«Работа по выявлению свободных земельных участков в регионе ведется на протяжении уже нескольких лет. На 1 апреля 2025 года в Новосибирской области выявлено 495 земельных участков и территорий площадью 2 730,5 га*», - сообщила заместитель руководителя новосибирского Росреестра **Наталья Ивчатова.**

В ближайшее время ознакомиться со всеми выявленными участками можно будет на сервисе «Земля для стройки» портала пространственных данных «Национальная система пространственных данных» по адресу https://nspd.gov.ru.

За весь период действия программы из ранее выявленных земельных участков в оборот вовлечено 112 земельных участков для индивидуального жилищного и многоквартирного строительства общей площадью более 283 га.

Напоминаем, что предоставление выявленных свободных земельных участков осуществляется в общем порядке, в соответствии с земельным законодательством.

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)