**Что делать, если в личном кабинете Госуслуг отсутствуют объекты недвижимости**

Сведения о принадлежащих гражданам и юридическим лицам объектах недвижимости на праве собственности, аренды отображаются в личном кабинете на портале [Госуслуг](https://www.gosuslugi.ru/). Информацию об объектах можно найти во вкладке [«Профиль»](https://lk.gosuslugi.ru/personal/real-estate) Госуслуг → Документы и данные → Недвижимость.

Отображение объектов недвижимости и сведений о правах на данные объекты в Личном кабинете на портале Госуслуг осуществляется при следующих условиях:

- права на объект недвижимости зарегистрированы и внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН);

- для физических лиц: в записи о праве в ЕГРН у правообладателя значения ФИО и СНИЛС полностью совпадают с соответствующими значениями в профиле учетной записи на портале Госуслуг;

- для юридических лиц: в записи о праве ЕГРН у правообладателя юридического лица значения ИНН и ОГРН полностью совпадает с соответствующими значениями организации, указанными в профиле ее учетной записи на портале Госуслуг.

Управление Росреестра по Новосибирской области проинформировало какие действия необходимо предпринять в случае отсутствия объектов недвижимости в Личном кабинете.

Для начала необходимо удостовериться о регистрации права в ЕГРН. Получить информацию о наличии/отсутствии зарегистрированных прав можно бесплатно в разделе «Земля Дом» на сервисе Госуслуг, либо на сервисе официального сайта Росреестра [«Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»](https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online).

В случае отсутствия сведений о регистрации права необходимо зарегистрировать свои права, в том числе ранее возникшие права, любым удобным способом: обратиться в МФЦ, через Госуслуги или личный кабинет на [сайте Росреестра](https://rosreestr.gov.ru). В заявлении необходимо указать информацию о СНИЛС – для физических лиц, ИНН и ОГРН – для юридических лиц.

При несовпадении сведений на портале Госуслуг с данными лица, указанными в ЕГРН, следует проинформировать Росреестр для внесения изменений в ЕГРН сведений в отношении правообладателя. Это можно сделать через подачу обращения, сообщения на [Платформе обратной связи](https://pos.gosuslugi.ru/backoffice/login).

Обновление информации об объектах недвижимости в Личном кабинете на портале Госуслуг осуществляется в течение 1-2 дней с момента регистрации либо актуализации сведений в ЕГРН.