**Новосибирцам напомнили, как быстро и легко оформить недвижимость из других регионов**

Экстерриториальный формат оказания услуг [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/) предоставляет возможность заявителям оформлять права на недвижимость вне зависимости от местоположения объекта недвижимости. Теперь при покупке квартиры в любом регионе страны новосибирец может оформить право собственности в родном городе.

Такой формат позволяет минимизировать финансовые затраты и сэкономить время. Услуги в рамках экстерриториального формата оказываются бесплатно. При необходимости нужно только оплатить государственную пошлину.

Заявления и прилагаемые к нему документы подаются в офисах центра «[Мои документы](https://mfc-nso.ru/)» (МФЦ) либо в региональный Роскадастр в рамках выездного обслуживания.

При экстерриториальном оформлении недвижимости учетно-регистрационные действия проводятся в те же сроки, что и при обычном способе подачи документов: пять рабочих дней – кадастровый учет, семь – регистрация прав, десять – одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав. В случае подачи документов через МФЦ срок предоставления услуг увеличивается на два дня.

Вопросы по оказанию государственных и муниципальных услуг, предоставляемых на базе МФЦ, можно задать по телефону 052; 8 (383) 217-70-52. Получить информацию о порядке, стоимости и льготных условиях оказания услуг регионального Роскадастра по выездному приему и курьерской доставке документов можно по телефону 8 (383) 349-95-69, доб.3.

Документы, принятые при личном обращении заявителей, переводят в электронный вид. На их основании орган регистрации прав по месту нахождения объекта недвижимости принимает решение о проведении кадастрового учета, регистрации прав собственности, сделок, ограничений и обременений. Процедура завершается выдачей выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), подтверждающей проведение учетно-регистрационных действий, которую заявитель получает при личном обращении по месту подачи документов.