|  |  |
| --- | --- |
|  | СОГЛАСОВАНО  для размещения в соцсетях,  в СМИ и на сайтах ОМС  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Е. Рягузова  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. |

**Свыше 4,6 тысяч объектов недвижимости Новосибирской области внесены в реестр недвижимости как аварийные**

В 2022 году Росреестр начал вносить сведения в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) об аварийности домов. Информацию о признании объектов недвижимости аварийными, непригодными для проживания, подлежащими сносу или реконструкции в Росреестр направляют региональные и муниципальные органы власти.

По данным новосибирского Росреестра, на сегодняшний день в ЕГРН внесены сведения о 4640 аварийных объектах недвижимости, почти 90% из них – это помещения. Узнать о таких объектах можно, заказав выписку из *ЕГРН.*

*«Это полезная информация прежде всего для покупателей*, - отмечает руководитель Управления Росреестра по Новосибирской области **Светлана Рягузова**. – *Такие сведения можно увидеть в выписке из реестра недвижимости. Поэтому перед покупкой квартиры или дома мы рекомендуем получить выписку из ЕГРН, в которой будет содержаться информация о признании дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, только в этом случае можно избежать неприятных последствий, связанных с приобретением квартиры в доме, который на момент сделки уже будет признан аварийным».*

Напомним, что получить сведения из ЕГРН можно любым удобным способом:

- обратиться в любой офис МФЦ,

- на портале Госуслуг <https://www.gosuslugi.ru/>

- на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.gov.ru/>

**По информации Правительства Новосибирской области, в текущем году переселение из аварийного жилья в рамках нацпроекта реализуется не только в областном центре, но и в городах Искитиме и Татарске, в селах Барышево и Ташара.**

Начальник отдела организации и контроля Н.И. Шиловская